

Riom le 26/10/2025

**Mme MARCO**  
**4, avenue Virlogeux**  
**63200 Riom**

**Objet : Demande de maintien en Zone constructible de mon terrain  
dans le cadre de la révision du PLU**

Parcelle YD n° 91

Madame, Monsieur,

Je souhaite attirer votre attention sur la situation de mon terrain familial situé à Ussel Vensat, actuellement classé en zone constructible.

Suite à la révision du PLU, il serait susceptible de passer en zone UV ce qui remettrait en cause sa constructibilité.

Or ce terrain est entouré de parcelles déjà occupées par des maisons individuelles, il est viabilisé, il a un accès direct sur l'impasse des sources et n'a aucune vocation agricole ou autre. Je dispose actuellement d'un permis de construire valable jusqu'en Juillet 2026 que j'ai demandé de prolonger.

Ainsi, je tiens à vous exprimer mon souhait de voir ce terrain maintenu en zone constructible.

Je vous remercie pour l'attention que vous porterez à ma demande et reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Avec mes salutations respectueuses